

THÔNG BÁO

(Niêm yết việc thụ lý công chứng yêu cầu phân chia di sản của ông Lâm Quang Trung)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Tượng Lĩnh.

Ngày 27 tháng 7 năm 2026 Văn phòng công chứng Lê Duy Vễ, tỉnh Thanh Hoá nhận được yêu cầu của bà Lê Thị Túc về việc phân chia di sản thừa kế của Ông Lâm Quang Trung để lại

Những người được thừa kế theo luật đối với di sản của Ông Lâm Quang Trung

1. Bà: **Lê Thị Túc** Sinh năm : 1956
CCCD : 038 156 004 091 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày : 19/08/2021
Địa chỉ thường trú tại: Thôn Văn Hùng, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa
2. Bà : **Lâm Thị Tuyết** Sinh năm : 1984
CCCD : 038 184 048 616 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày : 16/9/2021
Địa chỉ thường trú tại: Thôn Văn Hùng, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa
3. Ông : **Lâm Quang Điệp** Sinh năm : 1986
CCCD : 038 086 024 568 do Bộ công an cấp ngày : 27/01/2026
Địa chỉ thường trú tại: Thôn Văn Hùng, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa
4. Ông : **Lâm Quang Tâm** Sinh năm : 1982
CCCD : 038 082 025 428 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày : 30/6/2022
Địa chỉ thường trú tại: Thôn Văn Hùng, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa
5. Ông : **Lâm Quang Tứ** Sinh năm : 1990
CCCD : 038 090 039 953 do Bộ công an cấp ngày : 07/10/2024
Địa chỉ thường trú tại: Thôn Văn Hùng, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa

Nội dung thông báo như sau:

1. Thông tin về Di sản:

*** Quyền sử dụng đất:**

Ông Lâm Quang Trung có tài sản là một phần Quyền sử dụng diện tích đất 799 m² (Trong đó có: 200m² đất ở; 599m² đất cây hàng năm khác) thửa đất số 370, tờ bản đồ số 4 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **D 0578705** do ủy ban nhân dân huyện Tĩnh Gia cấp ngày 10/6/1994 Vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 785/ QSDĐ/24 mang tên hộ gia đình bà Lê Thị Túc

*** Địa chỉ thửa đất:** Thôn Văn Hùng, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa

*** Tài sản gắn liền với đất :** Chưa có

2. Thông tin về người để lại di sản:

Ông: **Lâm Quang Trung**, sinh năm : 1955, chết ngày 27/03/2004, theo Trích lục khai tử số: 1560/2026/TLKT-BS do Ủy ban nhân xã Tượng Lĩnh cấp ngày 08/7/2026

Trước khi chết, ông **Lâm Quang Trung** không để lại di chúc và cũng không để lại nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông phải thực hiện.

3. Những người thừa kế thuộc hàng thứ nhất của người để lại Di sản

*** Bố, mẹ của người để lại Di sản**

+ Bố đẻ là ông: **Lâm Hữu Mai**, Sinh năm: 1917, chết năm : 1995

+ Mẹ đẻ là bà: **Lê Thị Hiền**, Sinh năm: 1918, chết năm : 2003

*Ông **Lâm Quang Trung** không có cha, mẹ nuôi nào khác.*

*** Vợ của người để lại di sản**

Bà: **Lê Thị Túc**

Sinh năm : 1956

*** Con của người để lại di sản**

Gồm có: Bà **Lâm Thị Tuyết**, ông **Lâm Quang Điệp**, ông **Lâm Quang Tứ** và ông **Lâm Quang Tâm**

Tổng số người được quyền hưởng Di sản của ông **Lâm Quang Trung** theo pháp luật là: 05 người (*Bằng chữ: Năm người*)

Văn phòng công chứng **Lê Duy Vẽ**, tỉnh Thanh Hoá thông báo nội dung trên và tiếp nhận thông tin, khiếu nại về những nội dung sau:

1. Ông **Lâm Quang Trung** trước khi chết có để lại di chúc thừa kế về tài sản nêu trên không?

2. Ngoài những người có tên nêu trên, có còn ai là con đẻ, con nuôi được công nhận hợp pháp của ông **Lâm Quang Trung** không?

3. Quyền sử dụng đất nêu trên có bị tranh chấp, có bị hạn chế giao dịch, bị kê biên để đảm bảo thi hành án, ràng buộc bởi bất kỳ hợp đồng, giao dịch nào khác?

Mọi thắc mắc, khiếu nại về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại tố cáo được gửi đến Văn phòng công chứng **Lê Duy Vẽ, tỉnh Thanh Hoá theo địa chỉ: Tổ dân phố Hải Ninh, phường Ngọc Sơn, tỉnh Thanh Hoá; Điện thoại: 0982.819.603**

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết, nếu không có ý kiến khiếu nại, tố cáo thì Văn phòng công chứng **Lê Duy Vẽ**, tỉnh Thanh Hoá sẽ công chứng việc phân chia di sản thừa kế nêu trên.



CÔNG CHỨNG VIÊN

Lê Duy Vẽ